

КАЗАНЦЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШУШЕНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 16.10.2024г.

с. Казанцево

№ 24-97

О введении земельного налога на территории Казанцевского сельсовета Шушенского района Красноярского края

В соответствии со статьями 12, 15 главы 1 части 1, главой 31 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30,32 Устава Казанцевского сельсовета, Казанцевский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

Ввести на территории Казанцевского сельсовета Шушенского района Красноярского края земельный налог.

1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

г) ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленными для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие категории налогоплательщиков физических лиц:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда, полных кавалеров ордена Славы, Трудовой славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

2) ветеранов Великой Отечественной Войны, инвалидов Великой Отечественной Войны;

3) органы местного самоуправления Казанцевского сельсовета.

3.2. В отношении одного земельного участка, приобретенного или предоставленного для жилищного строительства, для личного подсобного хозяйства, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие категории налогоплательщиков физических лиц:

1) инвалидов I и II группы;

2) граждан, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

3) граждан Российской Федерации, проживающих на территории Казанцевского сельсовета и имеющих в составе семьи ребенка-инвалида;

3.3. Граждан Российской Федерации, зарегистрированных по месту жительства на территории Казанцевского сельсовета и призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647, заключивших контракт о прохождении военной службы в соответствии с Федеральным законом от 28.03.1998 № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе" или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), при условии их участия в специальной военной операции, а также членов их семьи.

К членам семьи участника специальной военной операции относятся супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, дети, находящиеся под опекой (попечительством), родители (усыновители).

3.4. Организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

4. Налог подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2). Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 6.1 статьи 391 и пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Основанием для предоставления льгот гражданам, указанным в пункте 3.3. является справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

6. Признать утратившим законную силу:

- решение Казанцевского сельского Совета депутатов от 23.11.2022 г № 11-48 «О введении земельного налога на территории Казанцевского сельсовета Шушенского района Красноярского края».

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по финансам, бюджету и налоговой политике.

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Вестник села» и на официальном сайте администрации Казанцевского сельсовета, но не ранее 1-го января 2025г.

Председатель Казанцевского сельского
Совета депутатов

С.Н. Найдёнов

Глава Казанцевского сельсовета

С.А. Мясников