

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАЗАНЦЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 23.11.2022

с. Казанцево

№ 11-49

О введении ставок налога на имущество физических лиц на территории Казанцевского сельсовета Шушенского района Красноярского края

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьи 30,32 Устава Казанцевского сельсовета, Казанцевский сельский Совет депутатов решил:

1. Установить ставки налога на имущество физических лиц на территории Казанцевского сельсовета в следующих размерах:

1.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1.2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1.2. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1.4. Освободить от уплаты налога на имущество:

- органы местного самоуправления Казанцевского сельсовета (Закон Красноярского края от 24.04.2020 № 9-3857);
- ветеранов и участников боевых действий на территории Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики – в виде частичного освобождения от налогообложения в размере 50%.

1.5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Казанцевского сельсовета Шушенского района Красноярского края, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

2. Признать утратившим силу с 01.01.2023 г:

- Решение Казанцевского сельского Совета депутатов от 15.12.2022 г № 20-99 «О введении ставок налога на имущество физических лиц на территории Казанцевского сельсовета Шушенского района Красноярского края на 2022 год.

- Решение Казанцевского сельского Совета депутатов от 09.02.2022 г № 1-5 «О внесении изменений и дополнений в Решение Казанцевского сельского Совета депутатов от 15.12.2021 г № 20-99 «О введении ставок налога на имущество физических лиц на территории Казанцевского сельсовета Шушенского района Красноярского края на 2022 год и признании утратившими силу решений о налогах».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по финансам, бюджету и налоговой политике.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Председатель
Казанцевского сельского
Совета депутатов

С.Н. Найденов

Глава Казанцевского сельсовета

С.А. Мясников